



Finn Hove
Høgelsbjerg 56
6200 Aabenraa

Telefon +45 8888 5500
Direkte +45 21 75 23 25
cvr.: 29189684

Nicol.Slingerland@middelfart.dk

Dato: 27. november 2023
Sagsnr.: 2023-014244-3

Informationsbrev om oprettelse af et lag

Formålet med dette brev er at imødekomme nogle af de bekymringer og spørgsmål, som flere af de indkomne høringsvar giver udtryk for. I brevet vil vi forsøge at beskrive processen indtil nu og fremadrettet samt nogle af de begreber der anvendes. Dette brev besvarer ikke alle aspekter. Hvis du har spørgsmål vedrørende projektet, er du velkommen til at kontakte undertegnede på tlf. nr. 21 75 23 25 eller på mail Nicol.slingerland@middelfart.dk.

Yderligere har arbejdsgruppen lavet en hjemmeside ([Vejlby Fed Vandlaug](https://vejlbymiddelfart.dk/) (<https://vejlbymiddelfart.dk/>)), hvor der løbende kommer informationer og nyheder fra arbejdsgruppen om projektet.

Tidslinje

Opstart af arbejdsgruppen

Efter flere borgerhenvendelser fra området tog Middelfart Kommune initiativ til et digitalt borgermøde den 1. oktober 2020. Til mødet blev alle borgere fra Vejlby Fed opfordret til at deltage i en arbejdsgruppe, hvis opgave skulle være at undersøge, hvad grundejerne i Vejlby Fed ønskede. På denne baggrund blev den nuværende arbejdsgruppe dannet. Gruppen består af frivillige grundejere fra Vejlby Fed.

En af gruppens første opgaver var at udarbejde en folder. Formålet med folderen var at, finde ud af, om der var en tilslutning til udarbejdelse af en forundersøgelse og en villighed for at betale til denne. Før arbejdsgruppen udarbejdede ansøgningen.

Partshøring og offentlig høring,

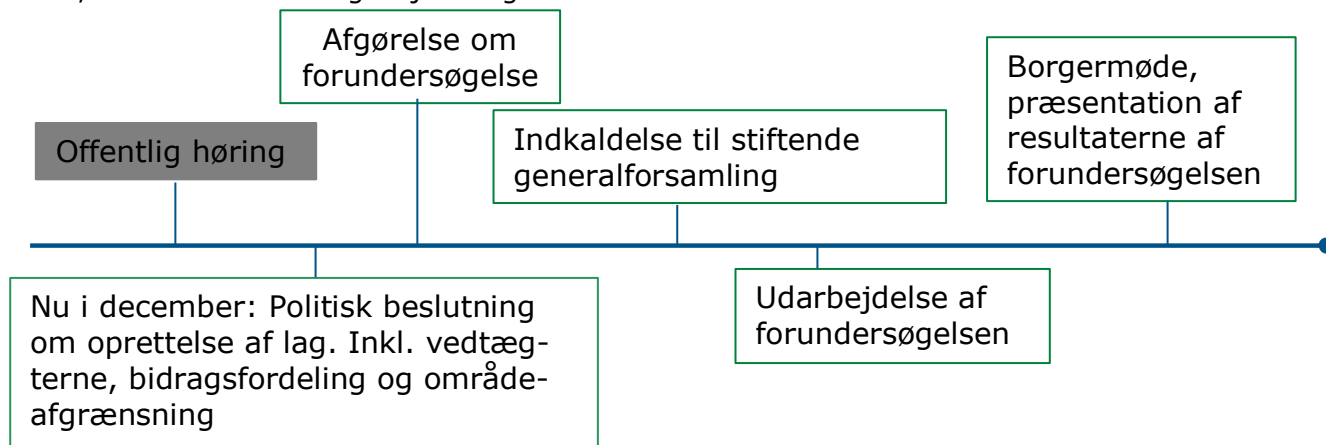
Arbejdsgruppen indsendte ansøgningen om at igangsætte en forundersøgelsen til Klima- Natur og Genbrugsudvalget den 8. juni 2022. Den 7. september 2022 besluttede udvalget at i gang sætte denne proces.

I denne forbindelse blev alle grundejere partshørt om oprettelse af et lag. Ud fra de indkomne høringsvar blev bidragsfordelingen ændret, hvorefter alle grundejerne i Vejlby Fed igen blev partshørt. Efter anden partshøring, startede en myndighedshøring (offentligt høring), hvor andre interessenter og myndigheder blev hørt.

Det videre forløb

Middelfart Kommune har modtaget 11 hørings svar fra borgerne i Vejlb y Fed vedrørende oprettelse af et lag. Teknik-og Miljøforvaltningen har gennemgået hørings svarene og Klima-, Natur- og Genbrugsudvalget vil behandle sagen på udvalgs mødet i december 2023. Her vil udvalget tage stilling til om laget skal oprettes.

Når beslutningen er taget, vil alle grundejere indenfor områdefrænsningen modtage afgørelsen, med tilhørende klagevejledning.



Figur 1, Processen frem til præsentation af resultaterne af forundersøgelsen. Kommunens arbejde afsluttes. Derefter er det grundejeren i Vejlb y fed, der skal blive enige om, hvad og hvilke anlæg der ønskes.

Forundersøgelse

Området ved Vejlb y Fed er hydraulisk meget komplekst og det eksisterende vidensgrundlag er på nuværende tidspunkt begrænset. Forundersøgelsen formål er at kortlægge mulige løsninger i området. Forundersøgelsen vil blive udarbejdet af eksterne rådgivere, og skal danne grundlaget for et evt. fremtidigt anlæg.

Forundersøgelsen tager udgangspunkt i de nuværende udfordringer i området og skal tage højde for alle de identificerede klimatrusler i området. Undersøgelsen skal kortlægge mulige løsninger, samt estimere en pris for disse løsninger. Dermed skal forundersøgelsen ses som et mulighedskatalog.

Hvad sker der efter forundersøgelsen (forudsat af laget bliver oprettet)

Hvis Klima-, Natur- og Genbrugsudvalget vælger at laget skal oprettes og dermed at forundersøgelsen bliver gennemført, vil Middelfart Kommune indkalde til et borgermøde, når forundersøgelsen er færdig. Formålet med borgermødet er at præsentere de løsninger og prisestimer som forundersøgelsen anviser. Middelfart Kommunens arbejde vedrørende forundersøgelsen afsluttes.

Det er derefter op til de enkelte grundejere i Vejlb y Fed at, blive enige om, hvilken løsning og hvilke ønsker man har til den videre proces. Det kan f.eks gøres ved at der til en generalforsamling, fremsættes forslag til afstemning, om den videre proces. Uanset resultatet, skal der indsendes en ny ansøgning. Først når Middelfart Kommune modtager denne ansøgning, vil en ny proces starte.

Økonomi

Grundejerne bliver ved oprettelse af Vejlb y Fed vandlag, ikke (økonomisk) forpligtet til andet end udgifterne til forundersøgelsen.

Arbejdsgruppen havde i forbindelse med indhentning af tilkendegivelsen estimeret en udgift på 500.000 kr., som ved en ligelig fordeling, vil betyde 1.520 kr. pr. part.

I budgettet for 2023 har Middelfart Kommune afsat en anlægsbevilling på 250.000 kr. til udarbejdelse af en forundersøgelse. Ved anvendelse af anlægsbevillingen, vil udgiften blive fordelt over 436 parter.

Hvis de indhentede tilbud er højere end anlægsbevillingen, skal Økonomiudvalget og Byrådet tage stilling til, om anlægsbevillingen kan forhøjes. Grundejerne vil i så fald blive informeret herom. I forbindelse med tilbudsindhentning vil bestyrelsen for laget, blive inddraget.

Beslutningsdygtighed

Ved beslutninger der ikke kræver vedtægtsændringer, er det almindelig flertalsbeslutning, uanset fremmøde.

Ændringer af vedtægterne kræver derimod et fremmøde på 2/3 af grundejerne og et 2/3 del flertal.

Vandlag, klimalag, offentlige pumpedigelag, pumpelag

Disse udtryk anvendes til at beskrive den samme form for organisering. Vejlbym Fed vand/klimalag er navnet på laget, fremover anvendes Vejlbym Fed vandlag. Offentlige pumpedigelag/ pumpelag betyder det samme og anvendes i forbindelse med henvisning til vandløbsloven.

Venlig hilsen

Nicol Paulien Slingerland

Kopi til

Alle grundejerne i Vejlbym Fed områdeafgrænsningen.